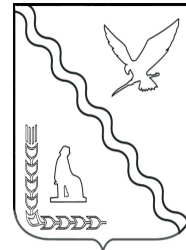




Вести сельского поселения Кубанец



Газета основана 6 июля 2009 года

№ 12 (52)

12 декабря
2012 года

МУНИЦИПАЛЬНАЯ СОБСТВЕННОСТЬ ПОД ЗАЩИТОЙ ПРОКУРАТУРЫ

Прокуратурой Тимашевского района проведена проверка соблюдения законодательства об использовании муниципальной собственности и юридического оформления права собственности на объекты муниципальной собственности и земельные участки под указанными объектами.

При проведении проверки выявлены многочисленные нарушения закона, которые допускают в своей работе органы местного самоуправления.

При проверке нормативных правовых актов, установлено, что только в муниципальном образовании Тимашевский район и Тимашевском городском поселении Положения о порядке управления и распоряжения муниципальной собственностью приведены в соответствие требованиями действующего федерального законодательства.

В целях приведения действующих Положений, регламентирующих правоотношения в сфере управления и использования объектами муниципальной собственности, прокурором района принесены протесты, на противоречащие закону правовые акты.

Также в ходе проверки установлено, что в нарушение ч.1 ст.131 ГК РФ и ст.4 Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», до настоящего времени не зарегистрировано право собственности на более чем 600 объектов муниципальной собственности. В том числе объекты культурного наследия, расположенные на территории поселений, что ущемляет конституционные права каждого на доступ к культурным ценностям и сохранность объектов историко-культурного наследия времен Великой Отечественной войны 1941-1945 годов, в интересах настоящего и будущего поколений, а также не исполняются конституционные обязанности каждого заботиться о сохранении исторического и культурного наследия, беречь памятники истории и культуры в целях предотвращения их разрушения или причинения им вреда.

Так как по внесенным ранее прокурором района представлениям главам поселений о необходимости проведения работ по оформлению права собственности на объекты культурного наследия и земельные участки, в пределах которых они расположены, не были приняты достаточные меры, прокурором района Тимашевский районный суд направлены заявления о признании незаконным бездействие администраций поселений района выразившееся в непринятии мер по государственной регистрации права муниципальной собственности на объекты культурного наследия, включая земельные участки, в границах которых расположены объекты культурного наследия.

Не все договоры аренды муниципального имущества, заключенные на срок более одного года в нарушение требований закона зарегистрированы в установленном законом порядке.

Также имеют место случаи, когда установленная договорами аренды арендная плата определена без проведения оценки объекта аренды, что является нарушением статей 8 и 10 Федерального закона от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» согласно которой, оценка стоимости объектов, принадлежащих публично-правовым образованиям и подлежащих передаче в аренду, является обязательной.

Такие нарушения допущены в Незаймановском, Поселковом, Дербентском сельских поселениях.

В ходе проверки установлено, что органами местного самоуправления, являющимися владельцами дорог местного значения, в нарушение требований законодательства не определены границы автомобильных дорог местного значения и не установлены межевые знаки, что является нарушением ст. 11.1. Земельного кодекса Российской Федерации, а также не проведена в установленном порядке государственная регистрация права собственности на данные объекты. Прокурором района в порядке ст. 254 ГПК РФ в Тимашевский

районный суд направлены заявления о признании действия администраций поселений не законными и понуждении их провести работы по определению границ автомобильных дорог местного значения, а также понуждении провести государственную регистрацию права муниципальной собственности на автомобильные дороги общего пользования в границах населённых пунктов.

В целях устранения выявленных в ходе проверки нарушений закона прокурором района внесено 10 представлений, опротестовано 8 нормативных правовых актов, в суд направлено 18 заявлений о признании действия администраций поселений не законными и понуждении их провести работы по определению границ автомобильных дорог местного значения, а также понуждении провести государственную регистрацию права муниципальной собственности на автомобильные дороги общего пользования и объекты культурного наследия.

Старший помощник прокурора
Тимашевского района

Н.Н. Кулешова

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ КУБАНЕЦ ТИМАШЕВСКОГО РАЙОНА от 07.12.2012 № 94

Об утверждении видов обязательных работ и перечня организаций в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ, отбывают наказание на территории сельского поселения Кубанец Тимашевского района

В целях создания на территории сельского поселения Кубанец Тимашевского района условий для отбывания обязательных работ лицами которым назначено наказание в виде обязательных работ, в соответствии со статьей 32.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, статьей 36 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», учитывая согласование Тимашевского районного отдела судебных приставов УФССП России по Краснодарскому краю от 06 декабря 2012 года, постановляю:

1. Утвердить виды обязательных работ, выполняемых лицами которым назначено административное наказание в виде обязательных работ согласно приложению № 1.

2. Утвердить перечень организаций, в которых лица, которым назначено административное наказание в виде обязательных работ отбывают обязательные работы согласно приложению № 2.

3. Руководителям организаций, включенных в перечни, обеспечить выполнение требований ч. 11 ст. 32.13 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях в части контроля за выполнением лицом, которому назначено административное наказание в виде обязательных работ, определенных для него работ и уведомлением судебного пристава-исполнителя о количестве отработанных часов или об уклонении лица, которому назначено административное наказание в виде обязательных работ, от отбывания обязательных работ.

4. Заведующему сектором по делопроизводству и организационно-кадровым вопросам администрации сельского поселения Кубанец Тимашевского района Н.А.Кузьминой опубликовать настоящее постановление и разместить настоящее постановление на сайте администрации сельского поселения Кубанец Тимашевского района в информационно-телекоммуникационной сети интернет.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее 1 января 2013 года.

Глава сельского поселения Кубанец
Тимашевского района

В.А.Коновалов

Приложение № 1
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
сельского поселения Кубанец
Тимашевского района
от 07.12.2012 № 94

ВИДЫ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ, ВЫПОЛНЯЕМЫХ ЛИЦАМИ, КОТОРЫМ
НАЗНАЧЕНО АДМИНИСТРАТИВНОЕ НАКАЗАНИЕ В ВИДЕ
ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ РАБОТ

1. Погрузочно-разгрузочные работы, земляные работы, подсобные работы при прокладке и ремонте водопроводных, канализационных коммуникаций.

2. Уборка, озеленение и благоустройство территории сельского поселения Кубанец Тимашевского района:

поддержание санитарного состояния мемориалов, обелисков, кладбищ и захоронений;

санитарная очистка лесополос на территории сельского поселения Кубанец Тимашевского района;

ликвидация стихийных свалок на территории сельского поселения Кубанец Тимашевского района;

скашивание травы, вырубка кустарников на обочинах, очистка дорожного покрытия от грязи, снега, льда в местах, недоступных для дорожной техники.

Глава сельского поселения Кубанец
Тимашевского района

В.А.Коновалов

Приложение № 2
УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации
сельского поселения Кубанец
Тимашевского района
от 07.12.2012 № 94

ПЕРЕЧЕНЬ
ОРГАНИЗАЦИЙ, В КОТОРЫХ ЛИЦА, КОТОРЫМ НАЗНАЧЕНО
АДМИНИСТРАТИВНОЕ НАКАЗАНИЕ В ВИДЕ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ
РАБОТ ОТБЫВАЮТ ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

1. Администрация сельского поселения Кубанец Тимашевского района;

2. МУП ЖКХ «Кубанец»;

3. МБУК ЦКСД «Кубанец».

Глава сельского поселения Кубанец
Тимашевского района

В.А.Коновалов

ИТОГОВЫЙ ДОКУМЕНТ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Публичные слушания назначены постановлением администрации сельского поселения Кубанец Тимашевского района «О назначении публичных слушаний по рассмотрению проекта решения Совета сельского поселения Кубанец Тимашевского района «О бюджете сельского поселения Кубанец Тимашевского района на 2013 год» от 19.11.2012 года № 91.

Тема публичных слушаний: «О бюджете сельского поселения Кубанец Тимашевского района на 2013 год».

Дата проведения: 7 декабря 2012 года.

Вопросы, вынесенные на обсуждение		Предложения и рекомендации экспертов		Предложения, рекомендации внесены, поддержаны, сняты
№ п/п	Формулировка вопроса	№ п/п	Текст предложения, рекомендации	Ф.И.О. эксперта, название организации
1	Рассмотрение проекта бюджета сельского поселения Кубанец Тимашевского района на 2013 год	1	Предложения, рекомендации отсутствовали	Предложения, рекомендации отсутствовали

Н. Кузьмина,
председатель оргкомитета

С. Колесова,
секретарь оргкомитета

Учредитель:
администрация
сельского поселения Кубанец
Тимашевского района на
основании постановления
от 06.07.2009 г. № 42

Главный редактор:
В.А.Коновалов

Верстка:
Н.А.Кузьмина

Адрес редакции:
352733, Краснодарский край,
Тимашевский район, х. Беднягина,
ул. Школьная, д. 5
конт. тел. 8-861-30-3-13-25,
сайт: adm-kubanec.ru,
e-mail: kubanez-86130@yandex.ru

Газета отпечатана
типографией «Вектор»
г. Тимашевск, пер.
Советский, 9/1
8-861-30-4-70-47
Реализуется «бесплатно»
тираж 600 экз.